

Zmluva o zriadení vecného bremena

Povinný z vecného bremena : SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK,
štátny podnik
sídlo : **Radničné nám. č. 8, 969 55 Banská Štiavnica**
zastúpený : Ing. Marián Supek - generálny riaditeľ
IČO: 36 022 047
zapísaný: OR OS Banská Bystrica oddiel Pš, vložka číslo 713/S
(ďalej len „povinný z vecného bremena“)

a

Oprávnený z vecného bremena : Obec Hoste
sídlo: **925 45 Hoste 93**
zastúpený: Ľuboš Karel – starosta
IČO: 00 305 961
zapísaný: ŠÚ SR v Trnave , o.e.č. 84110
(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

1. Predmet zmluvy

- 1.1 Povinný z vecného bremena má právo hospodárenia k majetku štátu v katastrálnom území Hoste – pozemkovej nehnuteľnosti označenej ako pozemok parcela KN-E číslo 498/2, druh pozemku Ostatné plochy s výmerou 6129 m², zapísaný na LV č. 300.
- 1.2 Oprávnený je vlastníkom inžinierskej stavby: „Hoste – Odkanalizovanie dažďových vôd“ v obci Hoste katastrálne územie Hoste – Odvod dažďových vôd.
- 1.3 Povinný z vecného bremena, zriaďuje vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena v katastrálnom území Hoste, na pozemok parcela KN-E číslo 498/2, druh pozemku Ostatné plochy s výmerou 6129 m² zapísaný na LV číslo 300, v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom číslo 5-2/2013, ktoré spočíva v práve umiestnenia inžinierskej stavby (kanalizačné potrubie). Povinný z vecného bremena povinnosti vyplývajúce z vecného bremena sa zaväzuje trpieť a oprávnený z vecného bremena práva vyplývajúce z vecného bremena prijíma.
- 1.4 Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech vlastníka stavby: „Hoste – Odkanalizovanie dažďových vôd“ v obci Hoste katastrálne územie Hoste – kanalizačné potrubie.

2. Náhrada a doba trvania vecného bremena

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli na finančnej náhrade za zriadenie vecného bremena v sume 204,- € s DPH / slovom dvestoštyri EUR / vrátane DPH, ktorá bude uhradená Oprávneným z vecného bremena pred podaním návrhu na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností na účet VÚB, a. s. pobočka Piešťany, číslo účtu 2960060157/0200.
- 2.2 Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.

3. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 3.1 Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje uložiť odpadové potrubie na parcele KN-E číslo 498/2 v súlade s prenajímateľom písomne odsúhlasenou projektovou dokumentáciou a na základe právoplatných povolení.

4. Ostatné ustanovenia

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že činnosti súvisiace s realizáciou, prevádzkou a údržbou odpadového potrubia nebudú zo strany povinného z vecného bremena oprávneným z vecného bremena spoplatnené. oprávnený z vecného bremena je povinný uviesť majetok povinného z vecného bremena do stavu podľa projektovej dokumentácie.
- 4.2 Práva zodpovedajúce vecnému bremenu nadobudne oprávnený z vecného bremena až vkladom tejto Zmluvy do katastra nehnuteľností na Správe katastra Galanta.
- 4.3 Zmluvné strany sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do právoplatného rozhodnutia o návrhu na vklad tejto Zmluvy do katastra nehnuteľností. Návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena a bude aj znášať správne poplatky súvisiace s podaním návrhu. Povinný z vecného bremena podpisom tejto Zmluvy splnomocňuje oprávneného z vecného bremena k všetkým úkonom potrebným ku vkladu tejto Zmluvy do katastra nehnuteľností. Oprávnený z vecného bremena podpisom tejto zmluvy splnomocnenie prijíma.
- 4.3 Zmluva bola vyhotovená v 6 exemplároch.
- 4.4 Zmluvné strany berú na vedomie, že v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov podlieha táto Zmluva zverejneniu, ako povinne zverejňovaná zmluva a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.
- 4.5 Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe slobodne, vážne, určite a slobodne prejavenej vôle zmluvných strán a po prečítaní a odsúhlasení na znak súhlasu zmluvu podpísali.

V Banskej Štiavnici, dňa :

V Hoste, dňa:

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

Ing. Marián Supek
generálny riaditeľ

Ľuboš Karel
starosta